

新北住宿選合法 非法日租住不安

【新北市訊】暑期將至，旅遊旺季也正式展開，新北市政府觀光旅遊局為了保障旅客住宿體驗的品質，提醒民眾在出遊時，應選擇合法的旅館民宿，避免入住非法的日租套房，同時新北市政府亦會加強查察，違法情形一經查獲，最重將處新臺幣 200 萬元罰鍰。

日租套房是違法旅宿常見的經營模式，業者通常會透過國外的訂房平臺刊登住宿資訊，且經常須等訂房完成才會提供住宿地點的正確地址。由於日租套房大多都隱身在一般的集合住宅及公寓大廈裡，乍看與普通民宅無異，但非法日租套房除了無依法投保公共意外責任險外，也不符合建管、消防等相關法令規範，旅客住宿的安全及消費權益都無法得到妥善的保障，因此，提醒民眾外出旅遊時一定要選擇合法的旅宿入住，以保障自身權益。

為防不肖業者經營非法日租，造成鄰近住戶的居住環境變得複雜、安全疑慮增加等相關治安問題，新北市政府持續加強取締未合法取得旅館、民宿業登記證業者擅自於網路訂房平臺刊登招攬住宿廣告之蒐證工作，但凡查獲違法經營旅宿業務之情形，都將以違反《發展觀光條例》裁處新臺幣 10 萬元以上 200 萬元以下罰鍰，為了維護自身的住宿安全及權益，民眾應拒絕入住非法的日租套房，也勿擅自經營所謂日租套房，以免遭受重罰，得不償失！

民眾若欲安排暑期旅遊，可利用「[新北市觀光旅遊網](#)」及「[新北旅客臉書粉](#)

絲專頁」查詢豐富多樣的旅遊行程，探訪本市具有人文特色的旅遊資訊外，也可透過「臺灣旅宿網 (<https://taiwanstay.net.tw/>) 」以及新北優質旅宿電子書《Check in 第二個家 新北優質旅宿+》(<https://newtaipei.travel/file/3038>) 找尋合法旅宿。此外，投宿前務必查看現場是否懸掛「旅館業登記證」、「民宿登記證」及專用標識牌，切勿輕信網路訂房平臺刊登廣告，或因價格便宜而入住非法日租，唯有選擇合法旅宿，才能讓假期旅程玩得開心、住得安心！